

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «СтройРегионСервис»  
(наименование застройщика - полное наименование организации)  
НСО, г. Бердск, ул. Зеленая роща, д.5/13  
его почтовый адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

16.11.2018

№ 54-301000-27-2017

### I. Администрация города Бердска НСО

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

#### Многоэтажный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Новосибирская область, город Бердск, в районе пересечения улиц Черемушная, Космическая, Лунная

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 54:32:010447:427

строительный адрес: Новосибирская область, город Бердск, в районе пересечения улиц Черемушная, Космическая, Лунная

в отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 54-301000-27-2017, дата выдачи «01» июня 2017 года, орган выдавший разрешение на строительство – Администрация города Бердска Новосибирской области

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м	46734,0	48172,0
в том числе подземной части	куб.м	4750,0	4816,0
Общая площадь	кв.м.	13671,8	15079,3
Площадь нежилых помещений	кв.м.	---	2843,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	---	---
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	машиномест	---	---
Количество помещений		---	---



Вместимость		---	---
Количество этажей		---	---
в том числе подземных		---	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		---	
Материалы стен		---	
Материалы перекрытий		---	
Материалы кровли		---	
Иные показатели		---	---
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений с учетом площади балконов, лоджий, веранд и террас (без коэффициентов), в том числе:	кв.м	---	9977,8
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)		---	9208,2
Площадь балконов, лоджий, веранд и террас жилых помещений (без коэффициентов)		---	769,6
Общая площадь нежилых помещений (в том числе площадь открытых переходов)		---	2843,4
Общая площадь нежилых помещений (в том числе площадь открытых переходов)		---	2843,4
Площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	---	2843,0
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	--	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м.	161/9534,71	161/9208,2
1-комнатные	шт./кв.м.	---	63/2477,3
2-комнатные	шт./кв.м.	---	88/5715,5
3-комнатные	шт./кв.м.	---	10/1015,4
4-комнатные	шт./кв.м.	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		централизованные	
Лифты	шт.	4	
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники		---	---
Материалы фундаментов		Монолитный ж/бетон	
Материалы стен		кирпич	
Материалы перекрытий		ж/б плиты	
Материалы кровли		рулонная	
Иные показатели		---	---
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		---	---
Мощность		---	---
Производительность		---	---
Сети и системы инженерно-технического		---	---



обеспечения			
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники		---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---
Материалы кровли		---	---
Иные показатели		---	---
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		---	---
Протяженность	м	---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб)	мм мм мм	---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		---	---
Иные показатели:		---	---
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		---	---
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	---	---
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		---	---
Заполнение световых проемов		---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания, составленного 25.09.2018 ООО «Геосити» кадастровым инженером Мухиной Анной Александровной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 54-14-527, выдан 19.05.2014 Департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области, город Новосибирск. Данные о кадастровом инженере – Мухиной А.А. – внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 26.06.2014

Заместитель главы администрации  
(по строительству и городскому хозяйству)

(должность уполномоченного  
сотрудника органа осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

(подпись)

**В.Н. Захаров**  
(расшифровка подписи)

«16» ноября 2018 г.

М.П.



